

Helsingborgs Stad  
Stadsbyggnadsnämnden  
251 89 Helsingborg

## **Angående Detaljplan för fastigheterna Katslösa 14:3 och del av Rya 1:30 m fl, Rydebäck, Helsingborgsstad**

Med anledning av den översvämning, som inträffade i vårt område på Grindögatan den 5 juli 2007, har styrelsen för Samfälligheten Djuprännan Rydebäck III beslutat att till Stadsbyggnadsnämnden framföra vår oro för ökade framtida problem med översvämningar i vårt område i samband med utbyggnaden öster om Sandövägen.

Bifogade bilder visar att den kraftiga översvämning som inträffade då dammarna öster om Sandövägen svämmade över och Heabäcken inte kunde ta emot vattenmassorna. Detta är inte första gången det inträffar utan vi har tidigare vid två tillfällen haft liknande problem.

När vi nu tagit del av stadens planer på att anlägga ytterligare dagvattendammar öster om Sandövägen och avleda dagvattnet till Heabäcken inger detta en stark oro för framtiden, och vilka problem ökade vattenmassor kan medföra. Vi vill starkt understryka att vi inte kan acceptera ett upprepande av dessa översvämningar med risk skador på såväl samfällighetens anläggningar som enskilda fastigheter.

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Djuprännan Rydebäck III begär därför att berörda myndigheter noggrant utreder konsekvenserna av att avleda ytterligare vattenflöde till bäcken och att verkningfulla åtgärder vidtas för att på ett säkert sätt avleda allt dagvatten utan risk för översvämning.

Utan att vara expert på området är det dock enkelt att kunna konstatera att Heabäcken inte hålls ren från skräp och växlighet, vilket minskar kapaciteten samt att vissa vägtrummor är underdimensionerade för stora flöden. Uppenbart borde en ny kulvert läggas för avledning av dagvatten från området mot havet.

Vi begär således att Stadsbyggnadsnämnden beaktar dessa förhållanden vid planläggningen och genomförande av utbyggnad av området öster om Sandövägen så att inte nya översvämningar uppstår. Vi ser fram emot skriftligt svar hur ni beaktar våra synpunkter till Samfällighetsföreningen Rydebäck III Djuprännan, Box 9, 257 21 Rydebäck.

Med vänliga hälsningar  
**Samfällighetsföreningen**  
**Djuprännan Rydebäck III**

Olle Ludvigsson  
Ordförande

---

**Ordförande**

Address  
Grindögatan 145  
253 72 Rydebäck

Phone  
+46 42 22 25 09  
+46 70 3112155

e-mail  
[olle.ludvigsson@telia.com](mailto:olle.ludvigsson@telia.com)

**Bilaga: Bilder från 2007-07-05**



---

**Ordförande**

Address  
Grindögatan 145  
253 72 Rydebäck

Phone  
+46 42 22 25 09  
+46 70 3112155

e-mail  
[olle.ludvigsson@telia.com](mailto:olle.ludvigsson@telia.com)